

Pressemitteilung

Sanierungsgebiet „Doornkaatgelände und Umfeld“ der Stadt Norden  
Aufstellung des Städtebaulichen Rahmenplanes

1. Durchführung des 2. Workshop **am 05.04.2017 um 17.00 Uhr im Gebäude Neuer Weg 73, 26506 Norden**
2. Information über die Homepage der Stadt Norden

Der Rat der Stadt Norden hat in seiner Sitzung am 16.11.2015 die Satzung über das Sanierungsgebiet „Doornkaatgelände und Umfeld“ beschlossen. Mit Veröffentlichung im Amtsblatt des Landkreises Aurich am 11.12.2015 ist die Satzung rechtswirksam.

Ziel der Sanierung ist die Behebung städtebaulicher Missstände im Sanierungsgebiet mit Hilfe von öffentlichen Fördermitteln, in diesem Falle aus dem Bundesprogramm „Stadtumbau-West“.

Voraussetzung der Förderung ist die Vorlage einer städtebaulichen Planung für das Sanierungsgebiet, hier durch den Rahmenplan „Doornkaatgelände und Umfeld“.

Die Aufstellung des Rahmenplanes erfolgt mit Hilfe einer umfangreichen Öffentlichkeitsbeteiligung, mittels Durchführung von Workshops.

Der erste Workshop fand am 30.11.2016 statt. Hierzu wurden neben der Berichterstattung durch die örtliche Presse die Eigentümer der Grundstücke im Sanierungsgebiet eingeladen.

Dem nachmittäglichen Rundgang durch das Gebiet folgte am Abend eine Erörterungsveranstaltung im Erdgeschoss des Gebäudes Neuer Weg 73.

Hier wurden die Eindrücke des Rundgangs erörtert und erste Ideen für eine Neuordnung gesammelt.

Die Ideensammlung ist zwischenzeitlich von den beauftragten Planern Droste, Droste und Urban, Oldenburg in Zusammenarbeit mit dem Planungsbüro „Stadtlandschaft“, Hannover ausgewertet und hat Eingang in erste Planungsentwürfe für das Sanierungsgebiet geführt, die im zweiten Workshop, der am **05.04.2017, ebenfalls in den Räumen Neuer Weg 73 um 17.00 Uhr** stattfinden wird. Hierzu sind alle Bürgerinnen und Bürger der Stadt Norden, die an der Entwicklung des Sanierungsgebietes sowie an einer gemeinsamen konstruktiven Erarbeitung von Ideen und Lösungen interessiert sind, herzlich eingeladen. Die Veranstaltung soll ca. 2 Stunden dauern.

Nach der Durchführung des 2. Workshops wird auf der Homepage der Stadt Norden eine Rubrik zum städtebaulichen Rahmenplan „Doornkaatgelände und Umfeld“ eingerichtet, bei der sich alle interessierten Bürgerinnen und Bürger über den Fortgang der Planungen, Termine usw. informieren können.

Anlage Fotos der Ideensammlung aus dem ersten Workshop

30.11.2016

- Veranstaltungsort / Freizeit  
Erlebniswelt in der alten  
Doornkaatbrennerei
- Städtische Nutzung des Gebietes
- Mischbebauung / Nutzungsvielfalt
- Seniorengerechtes Wohnen
- Flächen für die Jugend vorbehalten
- Mehrgenerationswohnen
- nicht störendes Gewerbe / Mischung Kultur
- Bereich für sozialen Wohnungsbau
- Zugänglichkeit Nord der Tief / Erlebbarmachen
- Real-Gelände → neu städteb. Ordnung
- hist. Wegeführung / Barrierefreiheit
- fußbl. Wegeverb. zum Neuen Weg / Osterstr.

- Struktur der Altstadt erhalten
- shared space
- Anbindung Straße Am Horst
- Zwischennutzung
- Kreative start ups
- Bestandsuntersuchung
- Kaufpreise
- Sportflächen / Erholungsflächen
- attraktives Wohnraum / Sozialer Wohnungsbau
- Industrieschornstein / Schriftzug "Doornikant"
- Kleine Maßstäblichkeit bei der Bebauung