

Fragebogen zur Mieterfassung

1. Adresse des Mietobjekts

Straße: _____

Ort: _____

2. Mietverhältnis

2.1 Beginn des Mietverhältnisses: _____

2.2 Nettokaltmiete (ohne Betriebskosten*): _____ €

2.3 Datum der letzten Anpassung der Miete: _____

3. Eigenschaften des Mietobjektes

3.1 Gebäudetyp

Einfamilienhaus Wohnung
 Doppelhaushälfte/ Reihenhaus

3.2 KFZ Stellplatz

Garage Carport
 Parkplatz Nicht vorhanden

3.3 Baujahr: _____

3.4 Modernisierungen (Art/Jahr): _____

3.5 Zimmeranzahl (ohne WC/Bad, Küche und Abstell-,Wirtschaftsraum): _____

3.6 Größe

3.6.1 Wohnfläche: _____ m²

3.6.2 Nutzfläche: _____ m²

3.6.3 Art/Lage der Nutzflächen: _____

3.7 Energieausweis (gemäß Energieeinsparverordnung)

nicht vorhanden / bekannt
 Bedarfsausweis
 Verbrauchsausweis

Endenergiebedarf: _____ kWh/m²a

3.8 Ausstattung des Gebäudes bzw. der Wohnung

nicht zeitgemäße, sehr einfache Ausstattung (z. B. Standard der 1960er Jahre)

teilweise nicht zeitgemäße, einfache Ausstattung (z. B. Standard der 1970er Jahre)

überwiegend zeitgemäße und einfache Ausstattung (z. B. Standard der 1980er Jahre)

überwiegend zeitgemäße und mittlere Ausstattung (z. B. Standard der 1990er Jahre)

zeitgemäße und mittlere Ausstattung (Standard der 2000er Jahre)

zeitgemäße und gehobene Ausstattung

**Hinweis: Betriebskosten sind Kosten für den Betrieb der Heizung, Wasserversorgung, Strom, Grundsteuer, Entwässerung, Straßenreinigung, Müllabfuhr, etc. (nicht abschließend nach § 2 Betriebskostenverordnung BetrKV)*

Dienstgebäude
Oldersumer Str. 48
26603 Aurich

Besuchszeiten:
Mo.-Fr. 8.00 – 12.00 Uhr
und nach Vereinbarung

Telefon:
04941 176 - 0
Telefax:
04941 176 - 596

E-Mail:
gag-aur@lgl-niedersachsen.de«Fuss33»
Internet:
www.gag.niedersachsen.de

Bankverbindung
Konto-Nr. 1900 1505 43
Nord/LB Hannover (Blz.: 250 500 000)
UST-ID DE 239528764
IBAN: DE 06 2505 0000 1900 1505 43
SWIFT-BIC: NOLADE2HXXX
Steuer-Nr.: 54/204/00436